



— Kabinet Freya Van den Bossche
— Vlaams minister van Energie, Wonen,
— Steden en Sociale Economie
— 04 juni 2010



— Kabinet Jo Vandeurzen
— Vlaams minister van Welzijn,
— Volksgezondheid en Gezin
— 04 juni 2010

WONEN EN WELZIJN SLAAN DE HANDEN IN ELKAAR

MINISTER VAN DEN BOSSCHE EN VANDEURZEN VERANKEREN NAUWE SAMENWERKING

Op voorstel van Vlaams minister van Wonen Freya Van den Bossche en Vlaams minister van Welzijn Jo Vandeurzen heeft de Vlaamse regering de conceptnota 'Samenwerking Wonen – Welzijn' goedgekeurd. Een duidelijke afbakening van de kerntaken, samenwerking tussen de administraties en budgettaire engagementen moet een antwoord bieden op de groeiende lokale vraag naar een afstemming van het beleid voor Wonen en Welzijn. De welzijnssector vraagt een woonbeleid dat inspeelt op nieuwe zorgnoden, terwijl steeds meer sociale huurders aangepaste begeleiding nodig hebben.

De nood aan samenwerking tussen het woon- en welzijnsbeleid is steeds meer voelbaar. Voor een stijgend aantal mensen zijn de huidige woonvormen niet aangepast aan hun noden. In de welzijnssector is er een groeiende vraag naar zelfstandig wonen in combinatie met zorgondersteuning. In de sociale huisvesting is een stijgend aantal kwetsbare huurders vragende partij voor meer begeleiding. “Als de woonsector een aangepast welzijnsaanbod vraagt en de welzijnssector een aangepast woonaanbod, dan ligt de oplossing in samenwerking tussen beide sectoren”, aldus de bevoegde ministers Van den Bossche en Vandeurzen, “wij willen duidelijkheid scheppen voor lokale initiatieven die zich op het kruispunt van wonen en welzijn ontwikkelen. Dit gaat om concrete noden zoals die van een ex-psychiatrische patiënt die een sociale woning huurt en extra woonbegeleiding nodig heeft, of van een persoon met een handicap die zelfstandig wil wonen en een sociale woning zoekt.”

In essentie komt de samenwerking tussen het woon- en welzijnsbeleid erop neer dat minister Van den Bossche een aangepast woonaanbod realiseert en andere wooninstrumenten zoals de huursubsidie ook toegankelijk worden voor de doelgroepen van Welzijn. Minister Vandeurzen staat in voor de zorgverlening en de aanpassing van de zorginfrastructuur.

Dit uitgangspunt wordt vertaald in concrete initiatieven die worden ondergebracht in thematische clusters.

De initiatieven die uitvoering geven aan het Woonzorgdecreet vormen een eerste cluster. Zo zullen bijvoorbeeld de knelpunten worden weggewerkt om assistentiewoningen (aangepaste woningen voor ouderen die zelfstandig willen wonen met zorggarantie) te verhuren via een sociale huisvestingsmaatschappij en de zorg aan te bieden via een welzijnsinstantie. Einddoel is een aanbod van sociale assistentiewoningen realiseren voor mensen met een laag inkomen.

Woonbegeleiding is de tweede cluster waarop sterk wordt ingezet. Woonaanbod en woonbegeleiding zijn communicerende vaten. Woonprojecten voor specifieke doelgroepen hebben maar zin als er ook voldoende woonbegeleiding is. Het is bovendien niet altijd duidelijk waar algemene huurdersbegeleiding door een sociale huisvestingsmaatschappij eindigt en aangepaste woonbegeleiding door een welzijnsorganisatie begint. Minister Vandeurzen zal na evaluatie van bestaande initiatieven een groeipad voor woonbegeleiding vastleggen.

Beide ministers zullen ook onderzoeken hoe zij de woonzekerheid en -begeleiding van zwakke huurders op de private markt kunnen versterken. Ook daar bevinden zich mensen in een precaire situatie. Minister Van den Bossche zal ondermeer onderzoeken hoe de verzekering gewaarborgd wonen voor huurders kan worden ingevoerd.

Om een aanbod van sociale huisvesting te voorzien voor mensen met een specifieke zorgnood is een evenwichtig doelgroepenbeleid nodig. Dit is de derde cluster van de samenwerking Wonen – Welzijn. De minister van Wonen zal drempels in de regelgeving die de toegang tot sociale huisvesting bemoeilijken voor doelgroepen uit Welzijn, in kaart brengen en wegwerken. Bijvoorbeeld rond de domicilie van mensen die in een instelling verblijven. De minister van Wonen zal ook een beoordelingskader voor lokale toewijzingsreglementen laten opmaken.

Een andere belangrijke opdracht is het afstemmen van de programmering van sociale huisvesting met Welzijn inzake woningen voor personen met een handicap, meerbepaald de ADL-woningen en concepten zoals geïntegreerd wonen. Op die manier ontstaat een ruimer aanbod van aangepaste, sociale woningen voor personen met een handicap.

In 2011 zullen minister Van den Bossche en minister Vandeurzen een experimentenprogramma opstarten. Er wordt een proefomgeving gecreëerd waarin diverse projecten een kans krijgen om zich te ontwikkelen. Denk bijvoorbeeld aan kamerwonen voor ex-thuislozen. “Deze ervaringen moeten leiden tot een optimale afstemming van de regelgeving, zodat het samenwerkingskader dat we vandaag hebben goedgekeurd, tot effectieve resultaten leidt.”, besluiten de ministers.

Persinfo: Joris Vandenbroucke, woordvoerder minister Freya Van den Bossche

Tel 0475/981458 | joris.vandenbroucke@vlaanderen.be

Leo De Bock, woordvoerder minister Jo Vandeurzen

Tel 0475/924289 | leo.debock@vlaanderen.be